

三、建设规模和建设内容 项目包括五台山台怀镇营坊、新台怀、瓦窑和西沟四个征收拆迁自然村，总占地面积73327.965平方米。主要建设内容为景观构筑、绿化和步道铺设、夜景照明以及公共服务设施设备。

四、项目投资及资金来源 项目估算总投资1.5亿元。资金来源为景区管委会自筹及融资解决。

五、实施时间 2021年4月—2022年4月。

六、批复依据 五台山风景名胜区规划国土建设局《关于五台山台怀镇征拆村庄环境治理及生态修复项目意见的函》(台景规土建函[2020]43号)，《五台山台怀镇征拆村庄环境治理及生态修复项目可行性研究报告》文本专家组评审意见。

七、项目招投标。按照《中华人民共和国招标投标法》和《山西省工程建设项目招标投标条例》等有关规定，项目勘察、设计、施工、监理以及重要设备、材料等采购，须严格按照批复的招标方案进行招标。

八、节能。按照国办发〔2019〕11号文件精神和要求，节能评价在开工前完成即可。请认真执行国家节约能源的政策及规范标准，采用先进合理的节能设备，降低能源消耗。

九、环评。按照国家有关规定和要求，该项目的环境影响评价文件未依法经审批部门审查或审查后未予批准的，建设单位不得开工建设。

十、碎石资源化利用。按照忻发改发〔2019〕214号文

件精神和要求，在项目实施过程当中，要注意探索碎石资源利用化，对项目施工过程中产生的碎石废弃物尽可能实现就地回收综合利用。

十一、项目编码：2020-140971-89-01-395833

按照《政府投资条例》（国务院令 第 712 号）规定，项目建设全过程要严格执行项目法人负责制、招标投标制、工程建设监理制、工程合同管理等法律法规，依法合规组织实施。项目单位应当通过在线平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

接文后，请据此编制初步设计报我局审批，进一步完善各项建设条件，抓紧组织实施。

附件：山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

五台山风景名胜区行政审批服务管理局

2020年12月17日



附件：

山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

| | | | | | | | | |
|---|--|------|-----------|---------------------------------------|------|------|------|---------|
| 项目名称 | 五台山台怀镇征拆村庄环境治理及生态修复项目 | | 建设单位 | 山西五台山文化旅游集团有限公司 | | | | |
| 单位负责人及电话 | 邹晓鹏 13991291321 | | 联系人及电话 | 刘沛 13593222367 | | | | |
| 建设内容 | 台怀镇营坊、新台怀、瓦窑和西沟四个征收拆迁自然村，总占地面积 73327.965 平方米。主要建设内容为景观构筑、绿化和步道铺设、夜景照明以及公共服务设施设备。 | | 建设地点和起止年限 | 五台山风景名胜区 建设期：2021 年 4 月—2022 年 4 月 | | | | |
| 总投资额 | 1.5 亿元 | | 资金来源及构成 | 自筹及融资 | | | | |
| | 合同估算额(万元) | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用招标方式 |
| | | 全部招标 | 部分招标 | 委托招标 | 自行招标 | 公开招标 | 邀请招标 | |
| 勘察咨询 | 69.6 | | | | | | | √ |
| 设计 | 442.8 | √ | | √ | | √ | | |
| 工程项目管理 | 300 | √ | | √ | | √ | | |
| 施工 | 13800 | √ | | √ | | √ | | |
| 监理 | 387.6 | √ | | √ | | √ | | |
| 拟选择的招标公告发布媒介 | 山西招投标网(http://www.sxbid.com.cn) | | | | | | | |
| <p>情况说明：</p> <p>1、该项目属于使用政府资金建设项目，按照有关规定，合同估算额达到强制招标规模标准的建设内容必须进行招标。</p> <p>2、该项目建安工程合同估算额已达到强制招标规模标准，同意建设单位提出的委托招标代理机构公开招标申请。</p> <p>3、该项目的招标公告必须在山西招投标网(http://www.sxbid.com.cn)发布，中标单位候选人结果也必须在该网站公布。</p> <p>4、建设单位和委托的招标代理机构应严格按照我局核准的招标要求进行招标。</p> | | | | | | | | |
| <p>五台山风景名胜区行政审批服务管理局（盖章）</p> <p>2020 年 12 月 17 日</p> | | | | | | | | |

五台山风景名胜区行政审批服务管理局文件

台审管〔2020〕16号

五台山风景名胜区行政审批服务管理局 关于五台山台怀镇征拆村庄环境治理及 生态修复项目可行性研究报告 (代项目建议书) 的批复

山西五台山文化旅游集团有限公司：

你公司《关于呈报〈五台山台怀镇征拆村庄环境治理及生态修复项目可行性研究报告〉的报告》（台文旅【2020】20号）及相关材料收悉。经组织专家评审，我局原则同意你单位实施该项目。现对该项目可行性研究报告批复如下：

一、项目名称 五台山台怀镇征拆村庄环境治理及生态修复项目。

二、建设地址 五台山风景名胜区台怀镇。