

五台山风景名胜区行政审批服务管理局文件

台审管〔2021〕27号

五台山风景名胜区行政审批服务管理局 关于五台山台怀镇中心区人居环境综合整治项目可行性研究报告（代项目建议书）的 批复

五台山风景名胜区台怀镇人民政府：

台政发〔2021〕48号文及相关材料收悉。

五台山台怀镇中心区人居环境综合整治项目（原五台山台怀镇新农村建设项目）对推动景区资源整合，扩大有效投资，带动经济社会健康持续发展具有重要意义。根据《山西省林业和草原局关于五台山台怀镇中心区人居环境综合整治项目方案设计的审查意见》（晋林保函〔2021〕290号），项目规划占地面积和建筑面积发生较大变化，按照《山西省

政府投资管理办法》（山西省人民政府第 278 号令）有关规定和景区管委会党政联席会议（会议纪要[2021]17 次）决定，经专家评审，对该可行性研究报告重新批复如下：

一、建设地址 五台山台怀镇金界寺、旧台怀、新坊和滩子村。

二、建设规模及内容 项目是在拆除新台怀、金界寺、营坊、新坊、瓦垚、旧台怀、南坡、滩子、西沟、杨柏峪村和南岸沟村共 11 个村庄后，在金界寺、新坊、旧台怀、滩子四个村原有住宅用地进行规划整合，实施新农村建设和环境整治，用于居民安置。项目总用地面积 192968 平方米（约 289.74 亩），总建筑面积 124260 平方米，安置户数约 915 户。主要建设内容包括民居建筑面积 118673 平方米，村委会、活动中心等公共建筑面积 5587 m²，安装、外装修、室外道路及硬化、景观、绿化、室外电气照明、采暖、浇灌、给排水等公共配套及安全防护设施工程。

三、总投资及资金来源 项目估算总投资 116870.55 万元，其中工程费 99883.84 万元，工程建设其他费 8329.63 万元，预备费 8657.08 万元。资金来源为除申请上级补助外，其余由台怀镇人民政府自筹解决。

四、项目建设的工期 16 个月。项目法人五台山台怀镇人民政府。

五、项目招投标 按照《中华人民共和国招标投标法》

和《山西省工程建设项目招标投标条例》等有关规定，项目勘察、设计、施工、监理以及重要设备、材料等采购，须严格按照批复的招标方案进行招标。

原《五台山风景名胜区行政审批服务管理局关于五台山台怀镇新农村建设项目可行性研究报告的批复》（台审管[2021]5号）即时废止，所批复内容即时终止。

按照《政府投资条例》（国务院令 第712号）规定，项目单位应当通过在线平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。项目建设全过程要严格执行项目法人负责制、招标投标制、工程建设监理制、工程合同管理制度等法律法规，依法合规组织实施。

接文后，请据此编制初步设计报我局审批，进一步完善各项建设条件，抓紧组织实施。

项目代码：2109-140971-89-01-694416

附件：山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

五台山风景名胜区行政审批服务管理局

2021年9月7日

1422234306716

（此文主动公开）

(共 份)



教育部

项目号: 106-110611-86-01-004410

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

教育部

附件:

山西省建设项目招标方案和不招标申请核准表

核准号: 2021-008

项目名称	五台山台怀镇中心区人居环境综合整治项目		建设单位		五台山风景名胜区台怀镇人民政府		
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	委托招标	自行招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准	----	核准	----	核准	----	----
设计	核准	----	核准	----	核准	----	----
建安工程	核准	----	核准	----	核准	----	----
监理	核准	----	核准	----	核准	----	----
招标公告发布媒体	山西省招投标网(http://www.sxbid.com.cn)、全国公共资源交易平台(山西省忻州市) (ggzyjy.sxxz.gov.cn)						
<p>核准意见:</p> <p>一、该项目属于使用国有资金关系社会公共利益项目,按照有关规定,合同估算额达到强制招标规模标准的建设内容均应进行招标。</p> <p>二、该项目的合同估算额超强制招标规模标准,应委托招标代理机构公开招标。</p> <p>三、该项目招标公告必须在山西省招投标网(www.sxbid.com.cn)和全国公共资源交易平台(山西省忻州市) (ggzyjy.sxxz.gov.cn)发布,中标候选人结果也必须在该网站公示。</p> <p>四、该项目应在山西省评标专家库抽取评标专家。</p> <p>五、建设单位和委托的招投标代理机构应严格按照我局核准的招标方案进行招标。</p> <p style="text-align: center;">五台山风景名胜区行政审批服务管理局 2021年9月7日</p> 							

